

Prot. n. 521/C/2021

Pregg.mi Sigg.
Soci Ordinari
LORO SEDI

Ragusa, li 12 Novembre 2021

Oggetto: SUPERBONUS 110%: via libera dal CDM al decreto legge anti-frodi.

Il Consiglio dei ministri, [nella seduta n.46 del 10 novembre u.s.](#), ha approvato un decreto-legge che introduce **misure urgenti per il contrasto alle frodi nel settore delle agevolazioni fiscali ed economiche.**

In particolare, il decreto mira a evitare le frodi relative alle detrazioni e cessioni di crediti per **lavori edilizi** ed estende **l'obbligo del visto di conformità**, previsto ora per la cessione del credito o lo sconto in fattura, anche nel caso in cui il cosiddetto **"superbonus al 110%" venga utilizzato dal beneficiario in detrazione nella propria dichiarazione dei redditi**, tranne nei casi in cui la dichiarazione stessa sia presentata direttamente dal contribuente o tramite il sostituto d'imposta. L'obbligo per il visto di conformità viene **inoltre esteso anche in caso di cessione del credito o sconto in fattura** relativi alle detrazioni fiscali per **lavori edilizi diversi da quelli che danno diritto al "superbonus al 110%"**.

L'Agenzia delle Entrate, inoltre, può **sospendere fino a 30 giorni l'efficacia delle comunicazioni su cessioni del credito o su sconti in fattura** inviate alla stessa Agenzia che presentano particolari profili di rischio, ai fini del relativo controllo preventivo.

Viene disciplinata, **razionalizzata e potenziata l'attività di accertamento e di recupero da parte dell'Agenzia delle Entrate**, relativamente alle detrazioni e cessioni dei crediti per lavori edilizi ed ai contributi a fondo perduto previsti dall'articolo 25 del decreto-legge 19 maggio 2020, n. 34 (cosiddetto "decreto rilancio").

➤ [Link al comunicato](#)

Cordialità

ANCE | RAGUSA
Il Direttore
(Dott. Ing. Giuseppe Guglielmino)

